

Số: 71/TB-UBND

Cẩm Hoàng, ngày 21 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

**Thực hiện Kế hoạch kiểm đếm bắt buộc đối với 06 hộ gia đình,
cá nhân để thực hiện giải phóng mặt bằng dự án xây dựng Khu dân cư
thương mại Phí Xá, xã Cẩm Hoàng**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số: 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số: 37/2014/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2014 của UBND tỉnh Hải Dương Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định số: 03/2020/QĐ-UBND ngày 14/01/2020 của UBND tỉnh Hải Dương sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành theo Quyết định số: 37/2014/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2014 của UBND tỉnh Hải Dương Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định số 235/QĐ-UBND ngày 21 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Giàng Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết đất xây dựng Khu dân cư thương mại Phí Xá, xã Cẩm Hoàng, huyện Cẩm Giàng, tỷ lệ 1/500;

Căn cứ Trích lục đo vẽ bổ sung bản đồ địa chính số 01-2021 tỷ lệ 1/500 được Sở Tài nguyên & Môi trường nghiệm thu ngày 31/5/2021 và căn cứ hồ sơ phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án và hồ sơ UBND xã quản lý liên quan đến việc sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân.

Căn cứ các Quyết định số: (Từ 2315 đến 2320) ngày 17/8/2023 của Chủ tịch UBND huyện Cẩm Giàng về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với 06 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp nằm trong ranh giới giải phóng mặt bằng dự án: Xây dựng Khu dân cư thương mại Phí Xá, xã Cẩm Hoàng, huyện Cẩm Giàng (gồm hộ ông (bà): Trần Thị Huế, Phạm Văn Chính, Nguyễn Văn Hòa, Nguyễn Văn Liên, Nguyễn Văn Lân, Lương Văn Thúc - vợ là Nguyễn Thị Hương) thôn Quý Khê, xã Cẩm Hoàng;

Căn cứ Kế hoạch số 112/KH-UBND ngày 16/8/2023 của UBND huyện Cẩm Giàng về việc tổ chức cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với

06 hộ gia đình có diện tích đất thu hồi nằm trong phạm vi thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư thương mại Phí Xá, xã Cẩm Hoàng;

Căn cứ Quyết định số 2334/QĐ-UBND ngày 18/8/2023 của Chủ tịch UBND huyện Cẩm Giàng về việc thành lập Ban cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với 06 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp nằm trong ranh giới giải phóng mặt bằng dự án: Xây dựng Khu dân cư thương mại Phí Xá, xã Cẩm Hoàng, huyện Cẩm Giàng;

Căn Cứ Kế hoạch số 35/KH-UBND ngày 21/8/2023 của UBND xã Cẩm Hoàng Cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với 06 hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp thu hồi nằm trong phạm vi thực hiện dự án: Xây dựng Khu dân cư thương mại Phí Xá, xã Cẩm Hoàng

UBND xã Cẩm Hoàng Thông báo đến các hộ không hợp tác với Hội đồng Bồi thường, giải phóng mặt bằng huyện và UBND xã Cẩm Hoàng trong công tác giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án, cụ thể như sau:

- Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng huyện Cẩm Giàng đã phối hợp cùng UBND xã niêm yết công khai các Quyết định từ số 2315 đến số 2320 ngày 17/8/2023 của Chủ tịch UBND huyện Cẩm Giàng tại trụ sở UBND xã Cẩm Hoàng và nhà văn hóa thôn Quý Khê.

- Chủ tịch UBND xã chỉ đạo tổ công tác của xã đến 06 hộ gia đình, cá nhân thôn Quý Khê để giao Quyết định cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc của Chủ tịch UBND huyện Cẩm Giàng. Qua tuyên truyền, vận động, ông Phạm Văn Chính thôn Quý Khê đã nhất trí ký các văn bản liên quan đến công tác đền bù, hỗ trợ của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng và tái định cư huyện Cẩm Giàng. Tuy nhiên chỉ có 01 hộ nhận Quyết định nhưng không ký vào biên bản giao nhận của tổ công tác là hộ ông Nguyễn Văn Liên. Còn lại 04 hộ không nhận Quyết định là hộ ông (bà) Trần Thị Huế, Nguyễn Văn Hòa, Nguyễn Văn Lân, Nguyễn Thị Hương - vợ ông Lương Văn Thức. UBND xã đã gửi Quyết định cho từng hộ có tên trong Quyết định qua đường bưu điện.

Vậy UBND xã Cẩm Hoàng thông báo với 05 hộ gia đình, cá nhân thôn Quý Khê nêu trên và toàn thể nhân dân trên địa bàn xã biết. Đề nghị các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi thuộc dự án thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật trong công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất.

Nơi nhận:

- Hội đồng BTGPMB huyện;
- Đài truyền thanh xã;
- Các cơ sở thôn, xã Cẩm Hoàng;
- Lưu: VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Thắng